

鑑定調査・不動産相談等の料金について

1. 通常鑑定評価

不動産鑑定評価により評価をいたします。
 公共用地: 用地対策連絡協議会規定に基づく料金
 民間その他: 当社鑑定評価料規定に基づく料金
 (注) 案件により見積もりが異なる場合があります
 のでお気軽にご相談下さい。

2. 不動産相談

お客様の財産について調査レポート、財産リスト等を作成いたします。
 また、当事務所において相談をお受けいたします。

1画地: 30,000円～50,000円(税別)
 複数地点割引いたします(2画地から20%引き)

(注) 複雑な案件は通常鑑定評価をご利用下さい。

相談: 1時間 5,000円(税込み)

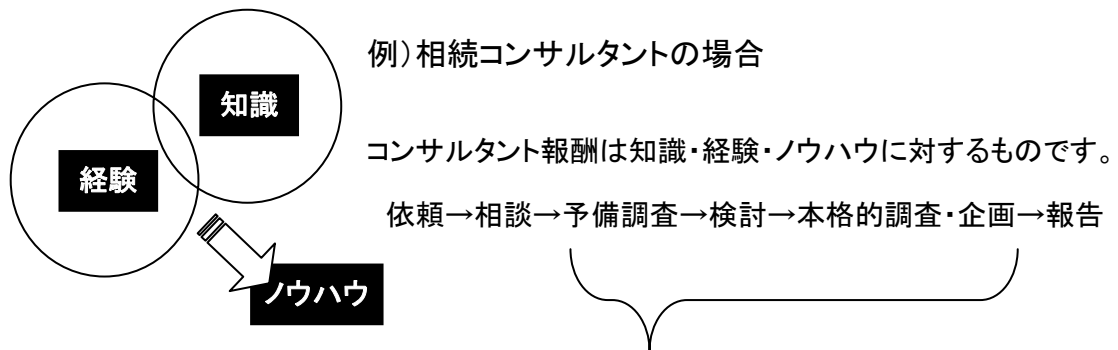
◆ 相続コンサルタント等については下記の例をご参照ください。

3. 不動産調査

不動産の売買等にあたり、厳密な分析は必要ないが、価格水準の把握が必要なとき
 ご利用下さい。

1案件: 50,000円～100,000円(税別)
 (注) 案件により見積もりが異なる場合がありますのでご相談下さい。

◆ 旅費及び登記事項証明書等の入手には上記金額に実費を加算いたします。



経費区分	積算根拠	対応する業務内容			計
		予備調査	検討	本格的調査 分析企画	
直接人件費	人件費	人・日数	人・日数	人・日数	
	・不動産鑑定士	日	日	日	日
	日額 円	円	円	円	円
	・業務補助者	日	日	日	日
	日額 円	円	円	円	円
		計			円
諸経費	直接人件費 × (0.3)				円
値引き等	値引き 円				円
小計	直接人件費 + 諸経費 + 値引き等				円
消費税	小計 × 0.05				円
合計	小計 + 消費税				円